

АРЕНДНАЯ ПЛАТА

Землеустроительное дело № 050109403

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "TRANSTURSERVIS"

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ПРИ РАСЧЕТЕ ЕЖЕГОДНОЙ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ
за земельный участок № 50109403

1. Площадь земельного Участка (всего)	кв.м.	24987
2. Территориально-экономическая оценочная зона г. Москвы		28
3. Коэффициент дифференциации по территории города базовых ставок ежегодной арендной платы		0.550
4. Базовая ставка ежегодной арендной платы по категориям арендаторов и видам целевого использования земель за 1 га руб.		180000
5. Коэффициент, учитывающий инфляцию. (Введен с 01.01.2003 г. в соответствии Федеральным законом от 24.07.2002г. № 110-ФЗ о внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ").		4.32
6. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок руб. из учета коэффициента инфляции		247371.30
7. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок руб. учетом коэффициента инфляции		1068644.02

БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ:

Информация платежа:

ИН 7705031674, КПП 770501001 Управление федерального казначейства МФ РФ по г. Москве
(или Москкомзема)

расчетный счет 40101810800000010041 в Отделении 1 Московского ГТУ Банка России, г. Москва
БИК 044583001

Назначение платежа: КБК 2010202, ОКАТО 45296579000

Арендная плата за землю по договору аренды № _____ от _____ за ___ квартал ____ года.

Примечание:

Расчет ежегодной арендной платы произведен на основании распоряжений Мэра Москвы "Об арендной плате за землю в городе Москве" от 25.09.1998г. № 980-РМ, "Об изменении ставок арендной платы за землю с 1 января 1999 года" от 02.04.1999г. № 285-РМ, в соответствии с федеральным законом от 24.07.2002г. № 110-ФЗ "О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ".

Арендная плата за квартал вносится не позднее 5 числа первого месяца каждого квартала.

Арендная плата исчисляется со дня, следующего за днем присвоения настоящему Договору в Москкомземе ческого номера.

В случае невнесения арендной платы в установленный срок Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку (штраф) в размере 0,2 процента от размера платежа, подлежащего оплате за соответствующий расчетный период, за каждый день просрочки, начиная с дня, следующего за сроком внесения арендной платы по день уплаты окончательно.

При оформлении платежного поручения ссылка на номер договора аренды земли обязательна.

ЮДИСИ СТОРОН:

Арендодателя:

Генеральный директор

Акционерного общества

Южном административном округе

в основании доверенности

от "03" марта 2004 г. № 33-И-499/4-(46)



А.А. Ефимов

От Арендатора:

Генеральный директор

Акционерного общества

Южном административном округе

в основании доверенности

от "03" марта 2004 г. № 33-И-499/4-(46)



А. Н. Анин